

Zmluva o dielo č. 01/2019
na zhotovenie diela uzatvorená podľa § 536 až 565 Obchodného zákonníka

Čl. I
Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ : **Obec Rudno**
adresa: Obecný úrad Rudno, Rudno 94, 038 22 Slovenské Pravno
v zastúpení: Zdena Lichnerová, starostka obce
IČO: 00316873
DIČ: 2020594950
IČ DPH: nie je platcom DPH
bankové spojenie: PRIMA banka, pobočka Turčianske Teplice
číslo účtu: SK54 5600 0000 0024 0515 0006
- a
- 1.2 Zhotoviteľ: **Mário LACKO**
adresa: Kozlovská 611/4
027 21 Ž A Š K O V
v zastúpení: Mário LACKO, konateľ
IČO: 46475001
IČDPH: SK 1084326474
bankové spojenie: Tatrabanka
číslo účtu: SK22 1100 0000 0029 1883 0891
- 1.3 Zmluvné strany uzatvárajú Zmluvu o dielo, ktorá je v súlade s § 56 zákona č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v.z.n.

Čl. II.
Predmet a podmienky zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v súlade s výsledkom Výzvy na predloženie cenovej ponuky a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa zrealizuje dielo na adrese: **038 22 Obecný úrad a Kultúrny dom RUDNO 94, KNC 2/1 , v k.ú. RUDNO**
„ Výmena strešnej krytiny, strešných žľabov, zvodov a oprava komínov na budove obecného úradu “
- a) podľa cenovej ponuky tvoriacu súčasť súťažných podkladov objednávateľom
- b) vypracovanie žiadosti na OÚ ŽP k vydaniu povolenia na zhromažďovanie a nakladanie s nebezpečným odpadom, demontáž a likvidácia azbestovej krytiny odborne vyškoleným personálom, preprava a uloženie nebezpečného odpadu na skládku, odovzdanie potvrdenia o poplatku za uskladnenie, dokumentáciu o zneškodnení odpadu na skládke NO, rozhodnutie príslušných štátnych orgánov.
- c) dodávka a montáž veľkoformátovej krytiny z profilového plechu s lakoplastovou úpravou o rozlohe približne 330 m², krytinou BLACHOTRAPEZ Germania, hrúbka krytiny 0,5 mm, farba č. 8017 hnedá matná, záruka na krytinu proti vyblednutiu a prehrdzaveniu minimálne 25 rokov, dodávku komplet príslušenstva- hrebenáče, snehozábrany, okap pod fóliu, ukončenie hrebeňa, vrabčiaci, sieťka, atiky, airofirst skrutky, prítlačné lišty, lišty, podstrešná vysokodifúzna fólia, žľaby a zvodov, montáž a demontáž drevených lát a kontralát vrátane insekticídneho náteru proti drevokazným hubám a hnilobe. Ďalej sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť svetlíky, vymeniť bleskozvod vrátane revíznej správy a opravu komína 1 ks výmenou poškodenej tehly a vysprávku komínov v počte 3 ks a to zahodením škár murivom, oteplenie, sieťkovanie, omietka. Vrátane 4 výlezných okien a oplechovanie 4 komínov.
- 2.2 Pri realizácii diela postupuje zhotoviteľ samostatne v súlade s príslušnými predpismi a nariadeniami a je viazaný prípadnými pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ pri realizácii diela bude dodržiavať na

stavenisku ustanovenia § 43i zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len: „stavebný zákon“) a nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použije materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky, uvedené v zákone č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov a technické požiadavky na požiaru bezpečnosť pri výstavbe podľa Vyhlášky MV SR č.288/2000 Z.z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na požiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb.

2.3. Objednávateľ sa zaväzuje

- a) zhotovené dielo v súlade s cenovou ponukou protokolárne prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v čl. IV. Tejto zmluvy

Čl. III. Lehota realizácie

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje :

a) Zrealizovať dielo nasledovne:

- začiatok realizácie: od 15.06.2019
- dokončenie diela: do 30.07.2019

b) Splniť zmluvný záväzok podľa Čl. II. tejto zmluvy protokolárnym odovzdaním diela objednávateľovi podľa Čl. V.

c) Zmena termínu ukončenia diela môže nastať v prípade vzniku prác navyše, nepriaznivého počasia, zvláštnych okolností nezavinených porušením povinnosti zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje dokončiť a odovzdať celé dielo v termíne do 14 po sebe idúcich kalendárnych dní od začiatku prác.

3.2 Objednávateľ sa zaväzuje:

- a) odovzdať stavenisko zhotoviteľovi do 5-ich pracovných dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

Čl. IV. Cena

- 4.1 Cena za dielo je spracovaná v súlade s ustanoveniami zákona č.18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších predpisov (ďalej len: „zákon o cenách“).
- 4.2 Zmluvné strany dohodli cenu predmetu zmluvy v súlade s výzvou na predloženie cenovej ponuky zákazky s nízkou hodnotou.

Cena diela bez DPH	14 266 EUR
Výška DPH (20 %)	2 853 EUR

Cena za dielo celkom vrátane DPH 17 119 EUR

Slovom: Sedemnást'tisícstodevät'násť EUR

- 4.3 V prípade, že sa počas realizácie ukáže potreba zmeny objemového alebo konštrukčného charakteru alebo navyše prác oproti pôvodne dohodnutému rozsahu prác, musia byť zaznamenané v stavebnom denníku.
- 4.4 Navyše práce môžu byť vykonané až po podpísaní dodatku k ZoD zmluvnými stranami. Na dodatok k zmluve predložený inak ako je dohodnuté v tejto zmluve, alebo po splnení predmetu zmluvy sa neprihliada.
- 4.5 Práce, ktoré Zhotoviteľ nevykoná alebo vykoná bez písomného príkazu Objednávateľa tieto mu neuhradí.

Čl. V. Platobné podmienky, fakturácia

- 5.1 Fakturácia bude realizovaná po ukončení prác, na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 5.2 Splatnosť faktúr je 30 dní od lehoty doručenia objednávateľovi.
- 5.3 Objednávateľ si vyhradzuje právo viazať 10 % z ceny diela ako zábezpeku na odstránenie prípadných väd diela a nedorobkov. Zadržané finančné prostriedky objednávateľ vyplatí do 14 dní odo dňa

odstránenia poslednej vady zistenej pri prevzatí, o čom bude vyhotovený zápis podpísaný oboma zmluvnými stranami.

- 5.4 Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela.
- 5.5 Vystavenie konečnej faktúry vylučuje dodatočné nároky na úpravu ceny.

Čl. VI.

Záručná doba a zodpovednosť za vady

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že stavebné práce v zmysle predmetu zmluvy sú vykonané riadne v súlade so zmluvou o dielo a počas záručnej doby budú mať vlastnosti dohodnuté v zmluve.

Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet zmluvy, uvedený v Čl. II v súlade s cenovou ponukou poskytuje záruku v trvaní 7 rokov od odovzdania ukončeného diela objednávateľovi.

- 0.1. Záruka začína plynúť dňom odovzdania stavby, pokiaľ bolo odovzdané bez závad a nedorobkov a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 0.2. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.
- 0.3. Reklamácia väd bude vykonaná písomne. Doba odstránenia väd bude dohodnutá pri reklamačnom konaní, pričom ich zhotoviteľ zrealizuje na vlastné náklady.

Čl. VII.

Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

- 7.1 Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
- 7.2.1 Objednávateľ bude vykonávať dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok Zdena Lichnerová, t.č.0917 848 279
- 7.2.2 Za zhotoviteľa bude zodpovedný za realizáciu prác : Mário Lacko, t.č. 0915 504 872
- 7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka.
- 7.4 Zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia všetkých osôb v danom objekte.
- 7.5 Zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy je povinný dodržiavať predpisy a aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
- 7.6 Zhotoviteľ bude vzniknutý odpad likvidovať podľa druhu v zmysle zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Čl. VIII.

Odobzdanie a prevzatie diela

- 8.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberie riadne dokončené dielo. Dielo sa bude odovzdávať ako celok v zmysle tejto zmluvy.
- 8.2 O odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany spíšu zápis, kde sa zhodnotí kvalita vykonaných prác, súpis väd a nedorobkov diela zistených pri preberacom konaní s určením termínu na ich odstránenie. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdané dielo preberá a ak nie, uvedie dôvody.
- 8.3 Zhotoviteľ odstráni zistené vady a nedorobky na vlastné náklady.
- 8.4 Každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od zmluvy, ak druhá strana neplní zmluvné záväzky z okolností vyššej moci.
- 8.5 Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany napr. živelné pohromy, vojna, terorizmus a pod.

**Čl. IX.
Ostatné ustanovenia**

- 9.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a časový harmonogram prác, ktorý vypracoval zhotoviteľ a odsúhlasil objednávateľ a podmienky tejto zmluvy.
- 9.2 Počas realizácie diela, zhotoviteľ zodpovedá za škody vzniknuté jeho činnosťou na nehnuteľnosti objednávateľa a jej vybavení. Po zistení škody zavinennej zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu, pri úplnom zničení veci alebo zariadenia nahradiť novou vecou toho istého typu. Pri určovaní výšky škody bude objednávateľ vychádzať z ceny nehnuteľnosti v čase poškodenia.


**Čl. X.
Záverčné ustanovenia**

- 10.1 Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 10.2 Neoddeliteľnou prílohou zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa.
- 10.3 Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 10.4 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak, platia pre zmluvný vzťah ňou založený príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 10.5 Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých po podpise sú dve určené pre objednávateľa a dve pre zhotoviteľa.
- 10.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle obce Rudno (www.obecrudno.sk).

V Rudne, dňa 17.06.2019

Objednávateľ

Zhotoviteľ


.....
Zdena LICHNEROVÁ
starostka obce

Mário Lacko
Kozlovska 611, 027 21 Žaškov
IČO: 46475001 IČ DPH: SK1084326474
.....
tel: 0915 604 872
konateľ

